



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАНКА САВИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Чачку и
Привредног суда у Чачку
Чачак
Бате Јанковића бр. 56/3
Телефон: 032/335-305

Посл.бр. **ИИВ 265/21**
Дана 14.10.2024. године

Јавни извршитељ Миланка Савић у извршном поступку извршног повериоца Љубица Марић, ЧАЧАК, ул. Стефана Првовенчаног бр. 79, ЈМБГ 0909957787833, број рачуна 105-2246215-71 који се води код банке АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. НИШ, чији је пуномоћник адв. Драгољуб Јаковљевић, Чачак, Градско шеталиште бб, против извршног дужника **Љубомир Гојковић, Суботица, ул. Сенћански пут бр. 52**, ЈМБГ 1801961782836, у даљем поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Чачку Иив-307/2021 од 01.11.2021. године, дана 14.10.2024. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ друга продаја јавним надметањем непокретности у својини извршног дужника **Љубомира Гојковић, Суботица, ул. Сенћански пут бр. 52**, ЈМБГ 1801961782836 чија је тржишна вредност утврђена Закључком од 07.07.2023. године и то:

- породична стамбена зграда, са уделом 1/1, која се налази на КП бр. 2336/3 КО Чачак, објекат бр. 1, површине 137 м², грађевинске површине 137 м², корисне површине 170 м², уписано у лист непокретности бр. 5330 КО Чачак, процењена вредност-----**12.079.000,00 динара**
- породична стамбена зграда, са уделом 1/1, која се налази на КП бр. 2336/3 КО Чачак, објекат бр. 2, површине 82 м², грађевинске површине 82 м², корисне површине 67 м², уписано у лист непокретности бр. 5330 КО Чачак, процењена вредност-----**4.386.000,00 динара**
- КП број 2336/3 – улица Вучића Петровића, укупне површине 625 м², број дела 1 по култури земљиште под зградом и другим објектом, површине 137м², број дела 2 по култури земљиште под зградом и другим објектом, површине 82м², број дела 3 по култури зњива 2. класе, површине 319м², број дела 4 по култури ливада 2. класе, површине 87м² приватна својина извршног дужника, цело право, обим удела 1/1, уписано у лист непокретности бр. 5330 КО Чачак, процењена вредност-----**1.231.400,00 динара.**

Образложење

Извршни поверилац је дана 04.11.2021. године поднео предлог за извршење на основу веродостојне исправе ради наплате износа од 13.744.253,30 динара, као и трошкова извршног поступка колико буду изнели уз захтев да се извршење спроведе на уделима извршног дужника у привредним субјектима извршног дужника.

Решењем о извршењу Основног суда у Чачку Иив-307/2021 од 01.11.2021. године усвојено је предложено извршење на уделима извршног дужника у привредним субјектима извршног дужника и одмерени трошкови извршења.

Закључком Јавног извршитеља Иив 265/21 од 26.09.2024.године одређена је друга продаја јавним надметањем непокретности у својини извршног дужника Љубомира Гојковић, Суботица, ул. Сенћански пут бр. 52, ЈМБГ 1801961782836 и иста је заказана за 25.10.2024.године.

Заједничким предлогом од 14.10.2024.године извршни поверилац и извршни дужник предложили су одлагање јавне продаје непокретности до 31.05.2025.године, због постојања могућности добровољног измирења дуговања.

Имајући у виду напред наведено одлучено је као у изреци овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

